



ART ESTATE

комплекс

# VALO (Вало)

*Вся инфраструктура для счастливой жизни.  
Апартаменты с отделкой. Недвижимость, которая приносит доход!*

580

АПАРТАМЕНТОВ В ПРОДАЖЕ

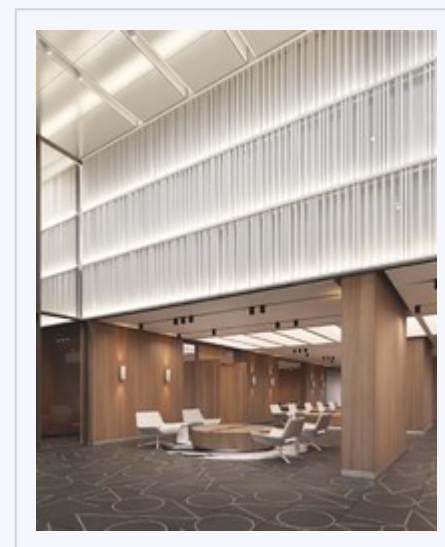
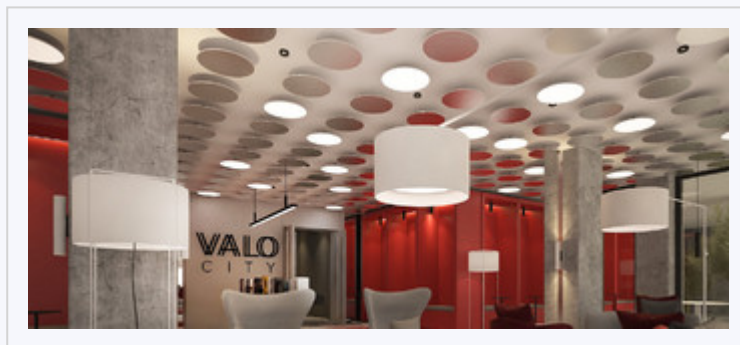
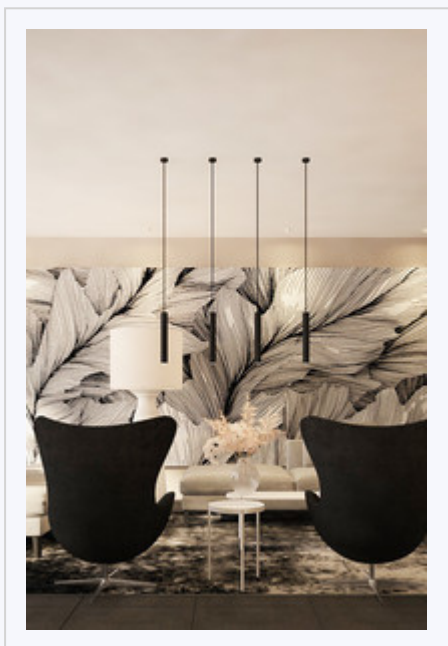
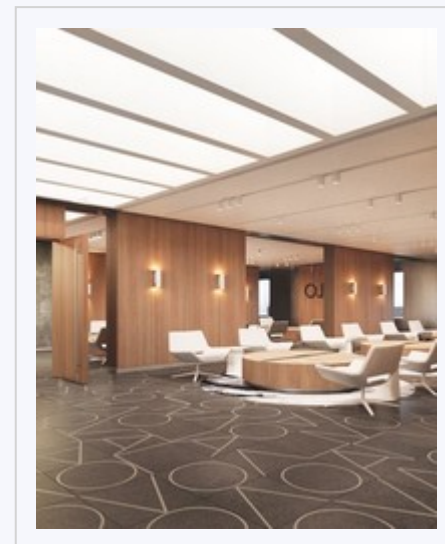
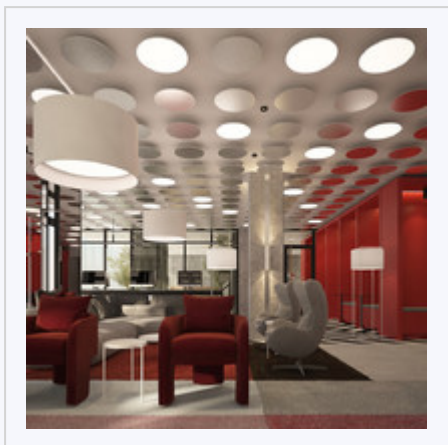
ЧАСТИЧНО СДАН. 3 КВ. 2023 Г.

По корпусам: 1(2 оч.) — IV квартал 2019 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована  
13.07.21, 15:33

© ООО «Арт Истейт»





01/

**ЖИЗНЬ НА УРОВНЕ КОМФОРТ**

*Удобные планировки, полная отделка, встроенный паркинг, фитнес-клуб, химчистка, а также магазины, кинотеатры, парк и станция метро.*



02/

**КАЧЕСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА**

*Возводится по каркасно-монолитной технологии с кирпичным заполнением, основным материалом конструкций является монолитный железобетон*



03/

**МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ**

*Апарт-комплекс расположен в обустроенной части города, через дорогу от метро «Бухарестская».*

04/

**ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА**

*Чистовая отделка включена в стоимость — останется выбрать мебель. Меблировка — по желанию.*



# ул. Салова д. 61

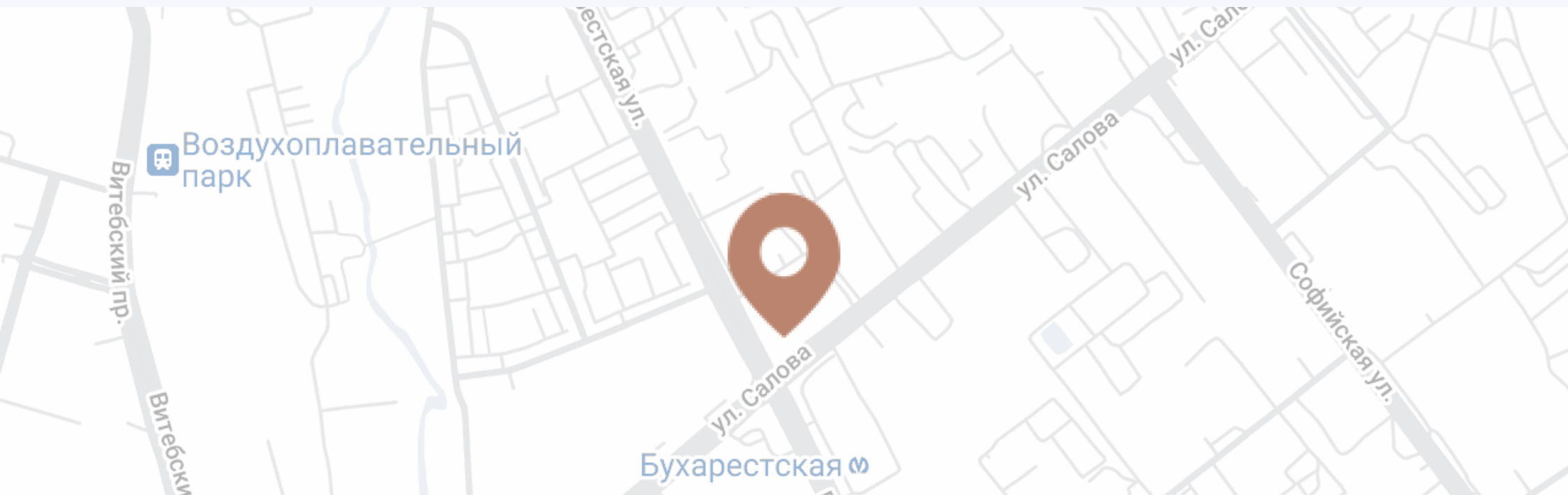
РАЙОН ФРУНЗЕНСКИЙ

📍 ДО ЦЕНТРА — 9 КМ / 16 МИН

■ БУХАРЕСТСКАЯ — 5 МИНУТ ПЕШКОМ ,  
■ ВОЛКОВСКАЯ  
■ МЕЖДУНАРОДНАЯ

🏠 КАД — 8 КМ / 15 МИН

✈️ АЭРОПОРТ — 18 КМ / 23 МИН





## Концепция

VALO – это апарт-комплекс нового формата, имеющий всё необходимое для полноценной и счастливой жизни – от фитнес-центра, бассейна и ресторанов до индивидуальных услуг, как в хорошем отеле: уборка апартаментов, химчистка, доставка еды и прочие. В VALO удачно сочетаются новый формат европейской жизни и традиционно финские представления о надежном и комфортном жилье. При проектировании...

[Читать больше на сайте](#)



## Технологии

Апарт-комплекс VALO объединяет финский подход к использованию передовых строительных технологий и организации строительного процесса, а также современные архитектурные решения, европейский стиль оформления жилых помещений и мест общего пользования. Проект VALO получил наивысшую оценку профессионального строительного сообщества России, став победителем конкурса Urban Awards 2017 в номинации...

[Читать больше на сайте](#)



## Инженерия

- все трубы скрыты в стенах. Прокладка труб выполнена по финским технологиям. . Полипропиленовые трубы от стояков в квартиру проложены в монолите перекрытий;- окна — металлопластиковые рамы с двухкамерными стеклопакетами и клапанами проветривания. Остекленные просторные лоджии или балконы в каждой квартире;- входные квартирные двери — усиленные стальные со звукоизоляцией и качественной...

[Читать больше на сайте](#)



## Инфраструктура

В апарт-комплексе фитнес-клуб, химчистка, а также близлежащие магазины, кинотеатры, парк и станция метро.





18

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

22,75–51,03 м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДИ АПАРТАМЕНТОВ

580

апартаментов в продаже  
в комплексе «VALO (Вало)»

1–2

КОМНАТЫ

2,7 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ





СТ КОМН.

22.75 М<sup>2</sup>

4 ЭТАЖ

*Цена по запросу*



СТ КОМН.

23.76 М<sup>2</sup>

18 ЭТАЖ

*Цена по запросу*



СТ КОМН.

28.11 М<sup>2</sup>

11 ЭТАЖ

*Цена по запросу*

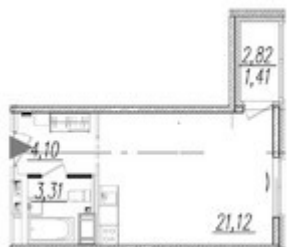


СТ КОМН.

28.36 М<sup>2</sup>

10 ЭТАЖ

*Цена по запросу*



СТ КОМН.

29.94 М<sup>2</sup>

4 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

36.92 М<sup>2</sup>

17 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

49.68 М<sup>2</sup>

4 ЭТАЖ

Цена по запросу

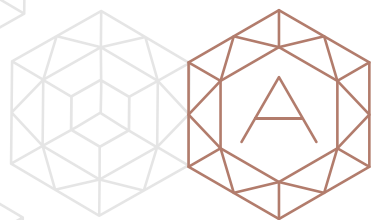


2 КОМН.

51.03 М<sup>2</sup>

4 ЭТАЖ

Цена по запросу



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

**ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ**

*Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии*

02/

**АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ**

*Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.*

03/

**РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ**

*По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне*

04/

**ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ**

*Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам*

05/

**РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ**

*Рассрочка, ипотека, зачет и др.*

06/

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

*Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости*

07/

**ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ**

*Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски*

08/

**ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА**

*Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами*



ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
Аптекарская  
наб. 18, 4 этаж  
БЦ «Avenue Page»

МОСКВА  
Пресненская  
наб., 12, 57 эт., 16 пом.  
«Башня Федерация Восток»

☎ +7 (812) 501 1000

☎ +7 (495) 255 2000

✉ info@art-estate.top

🔍 art-estate.top